

自然素材と充実の標準仕様を、
実際に見てふれてお確かめください。

3棟完売御礼

好評につき
2棟追加販売!!

ハグハウスのこだわりを
はじめてのモデルハウスに
ぎゅっつつめました!

モデルハウスと同じ仕様の建物
通常価格1,580万円(消費税別途)が

本体価格 **1,380万円** (消費税別途)

※上記価格に土地の価格は含まれておりません。
付帯工事費、諸費用が別途かかります。



キッチン

オープンタイプだから、子ども達の遊んでいる様子が視界に入りいつも安心!

マルチ収納

家事動線にある収納スペースは、掃除道具からまとめ買いした日用品や子どもの遊び道具まで丸ごと入るママにはうれしい収納。

スタディコーナー

絵本を読んだり、パパに宿題を見てもらったりと親子の絆が深まります。

hug house宇都宮
ベーシックモデルプラン

- 1階床面積/52.17㎡(15.7坪)
- 2階床面積/53.00㎡(16坪)
- 延床面積/105.17㎡(31.8坪)

ポイント1

家族の成長と一緒に
増えていく荷物もスッキリと!

こだわりの収納



ハグハウスは収納アドバイザーと一緒に、大容量で効率のよい収納プランを考えました。日々の「お片付け」のストレス解消で、ママ時間も増えそう。

ポイント2

子育て家族の
マネープランにあう!

お財布に
やさしい価格帯

なにかとお金がかかる子育て中。でもマイホームのこだわりは、諦めたくない!そんな家族に、等身大の価格を実現。しかもメンテナンスフリーのパーツを使っているからランニングコストもお得♪



エントランスクローク

迎えたゲストから見えない「隠す収納」は、ベビーカーまですっぽり入る大容量。

リビング・ダイニング

キッチンまでひとつながりだから、遊びながらママをしっかりと見つめて、お手伝いへの興味もシンシン。

ストロングチームはWEBでも紹介しているよ!

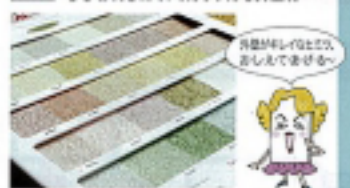
ハグハウス 検索



快適になれる、楽しくなる、好みで選べる。ぜんぶ標準装備。

外壁材

ひびわれにくい、カラフルな外壁材



窓

高断熱を誇つ立役者。じつは窓が重要!



屋根

家族を守る屋根は美観と耐久!



内装漆喰塗り壁

純日本製だから安心な天然素材



展示期間終了後(12月予定)
モデルハウスをお譲りします。

土地・建物・外構・展示家具付

税込価格 **3,380万円**

江曾島モデルハウス【物件概要】

■所在地/栃木県宇都宮市江曾島4丁目1125番9 ■交通/東武線「東武江曾島駅」より1145m ■都市計画法区域区分/市街化区域 ■地目/宅地 ■現況/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■販売棟数/1区画 ■土地面積/191.15㎡(57.82坪) ■建物面積/105.43㎡(31.82坪) ■販売価格/3,380万円(※表示価格の他に別途諸経費が必要になります。■建物構造/木造軸組工法 ■建築確認番号/第TU14-1019号 ■建物完成年月/平成27年2月 ■入居予定年月/平成27年12月 ■道路/南側 幅員6.0m、接道 12.95m ■施設・設備/東京電力・公共水道・公共下水・各戸プロパン ■自治会等/江曾島4丁目自治会 ■教育施設/陽光小学校、陽南中学校 ■売主/株式会社イエプラン建築事務所 ■広告有効期限/平成27年8月末日 ※先着順につき、広告制作中に成約済みの際はご容赦ください。

【近隣施設】

- スーパーオータ二点.....約450m
- ウェルシア薬局.....約500m
- アピタ.....約670m
- 郵便局 江曾島局.....約715m
- 江曾島保育園.....約600m
- 陽南第二幼稚園.....約550m
- 宇都宮市役所陽南出張所...約350m



お気軽にご連絡ください!

ハグ やさし さ